



ORDNINGSFÖRESKRIFTER

Antagna vid årsmöte 21 mars 2018

Byggnader

Skall vara uppförda enligt gällande byggregler och vårdas väl. För samtliga byggprojekt och fasta installationer på lotten krävs föreningens godkännande, oavsett om åtgärden kräver bygglov från kommunen eller ej.

Kolonilottens skötsel

Lotten ska huvudsakligen användas för odling på ett ekologiskt medvetet sätt med ett kretsloppstänkande.

Du ansvarar för din lotts skötsel inklusive angränsande gångar och ytor mot diken, vägar och skog. Lotten ska skötas på ett sådant sätt att den ger ett vårdat intryck. I möjligaste mån ska lotten och gångarna hållas fria från ogräs. Särskilt viktigt är det att hålla efter ogräs med mycket god spridningsförmåga som t.ex. parksallat, kirskål och lupiner för att förhindra spridning till grannar. Dikena ska hållas klippta hela säsongen. Vägrenar och ytor mot skog kan lämnas oklippta juni månad ut, varefter de ska klippas regelbundet. Det ska vara framkomlig gångväg mellan lotterna. Lotten får inte till någon del användas till upplag för ris, skräp eller byggavfall. Kolonilotten bör vara iordningställd senast den 1 juni varje år.

Boende

Åretruntboende är förbjudet. Stugorna får endast användas för boende under sommarhalvåret och vid annan tidpunkt sporadiskt vid helger och veckoslut eller jämförbar ledighet.

Växtlighet

Höga häckar och stora träd bör hållas efter för att behålla balans och harmoni på hela området. Frukträd på den egna lotten får medlem beskära och fälla efter eget tycke. Inga andra träd får beskäras eller fällas av enskild kolonist utan medgivande från styrelsen som i sin tur söker tillstånd från kommunen.

Gödsel

Endast naturgödsel används inom koloniområdet

Växtskydd

Endast miljögodkända bekämpningsmedel används inom koloniområdet.

Hushållsprodukter

Endast miljömärkta hushållskemikalier för disk, tvätt och rengöring används inom koloniområdet.

Växtavfall

Varje lott ska ha en egen fungerande kompost för trädgårdsavfall.

Fyllnadsmaterial

Fyllnadsmaterial, som exempelvis stenar, får du eventuellt lägga inom området på en plats som styrelsen anvisar. Annars fraktar lottinnehavaren material till återvinningscentralen.

Brännbart material

Kvistar, ris, och smala grenar flisas lämpligen med föreningens flistugg. Annars fraktar lottinnehavaren material till återvinningscentralen.

Sopor

Endast brännbara hushållssopor inknutna i plastpåse får läggas i avsedd behållare. Inga lösa sopor! Vi har ingen komposthämtning. Vegetabiliska hushållssopor får läggas i den egna komposten. Grovsopor av alla slag skall av kolonisten själv transporteras till återvinningscentralen.

Eldning

Eldning av ris eller skräp får ej förekomma på den egna lotten. Det är endast tillåtet att grillning sker på grill eller uppbyggd eldstad för grillning.

Bilkörning/Hastighetsbegränsning

10 km/tim gäller inom koloniområdet. Tänk på att lekande barn inte alltid är uppmärksamma. Du får endast parkera på av föreningen iordningsställda P-platser. Biltvätt är inte tillåtet på området. Körning med bil på småvägarna mellan lotterna ska undvikas då marken lätt blir sönderkörd. Körning med motordrivna fordon är förbjuden på koloniområdet vintertid när snö ligger på marken och i samband med tjällossning. Den som kör sönder väg åläggs att reparera den.

Buller

Liv och rörelse hör till ett koloniområde, men stör inte dina grannar i onödan. Undvik störande motorljud tidiga morgnar och sena kvällar. Fredags- och lördagskvällar från midsommar till sista juli ska motorljud ej förekomma alls efter kl 18. Hundar ska hållas kopplade.

Båtar

Båtar ska sommartid ligga i vattnet och vintertid på av styrelsen anvisad plats.

Deltagande vid arbetsdagar

Varje medlem ska själv delta på minst en arbetsdag per säsong eller anlita annan person att delta i medlemmens ställe eller annan dag utföra arbetsuppgift som styrelsen anvisar. Den som inte gör endera åläggs att betala 500 kr till föreningen.

Medlem som bryter mot ordningsföreskrifter, medlemsavtal och stadgar kan uteslutas ur föreningen och därmed även mista arrenderätten till lotten.

STYRELSEN